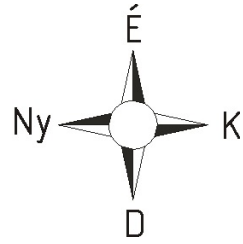


MURARÁTKA
KÖZSÉG



TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE

1. melléklet a .../2025. (...) sz. KT határozathoz



Jelmagyarázat

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

Vízminőség-védelmi terület



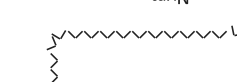
Felszíni víz parti sávja

Árvízvédelmi védvonal (töltés, gát)

Vv — Vv • Meglévő



Nagyvízi meder övezete



Bányatelek



Földtani veszélyforrás területe



Víztározó (pl. víztorony, medence)



Meglévő



Meglévő



Tervezett

VÉDŐTERÜLETEK, VEDŐTÁVOLSÁGOK, VEDŐSÁVOK



Vízbázis külső védőövezet

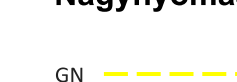
Villamos energia átviteli hálózat (220kV feszültség szinttel)



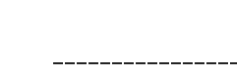
Meglévő



Villamosenergia transzformátor állomás



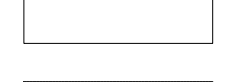
Meglévő



Nagynyomású földgáz szállítóvezeték (>25 bar)



Tervezett

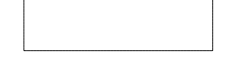


Védőtávolság

ALAPTÉRKÉPI ELEMELK



Földrészlet



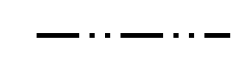
Épület



Reambulált épület



Országhatár



Belterület határa



Meglévő



Tervezett

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ELEMELK

Közeledési elemek



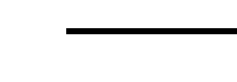
Kerekpárút



Tervezett



Gyorsforgalmi út



Meglévő



Mellékút



Meglévő



Méretezés



Összevont általános területhasználat



L - Lakó



Ve - Vegyes



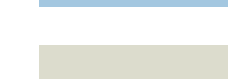
K - Különleges beépítésre szánt



KÖu - Közüti közlekedési



Közm - Közműhelyezési



Z - Zöld



E - Erdő



M - Mezőgazdasági



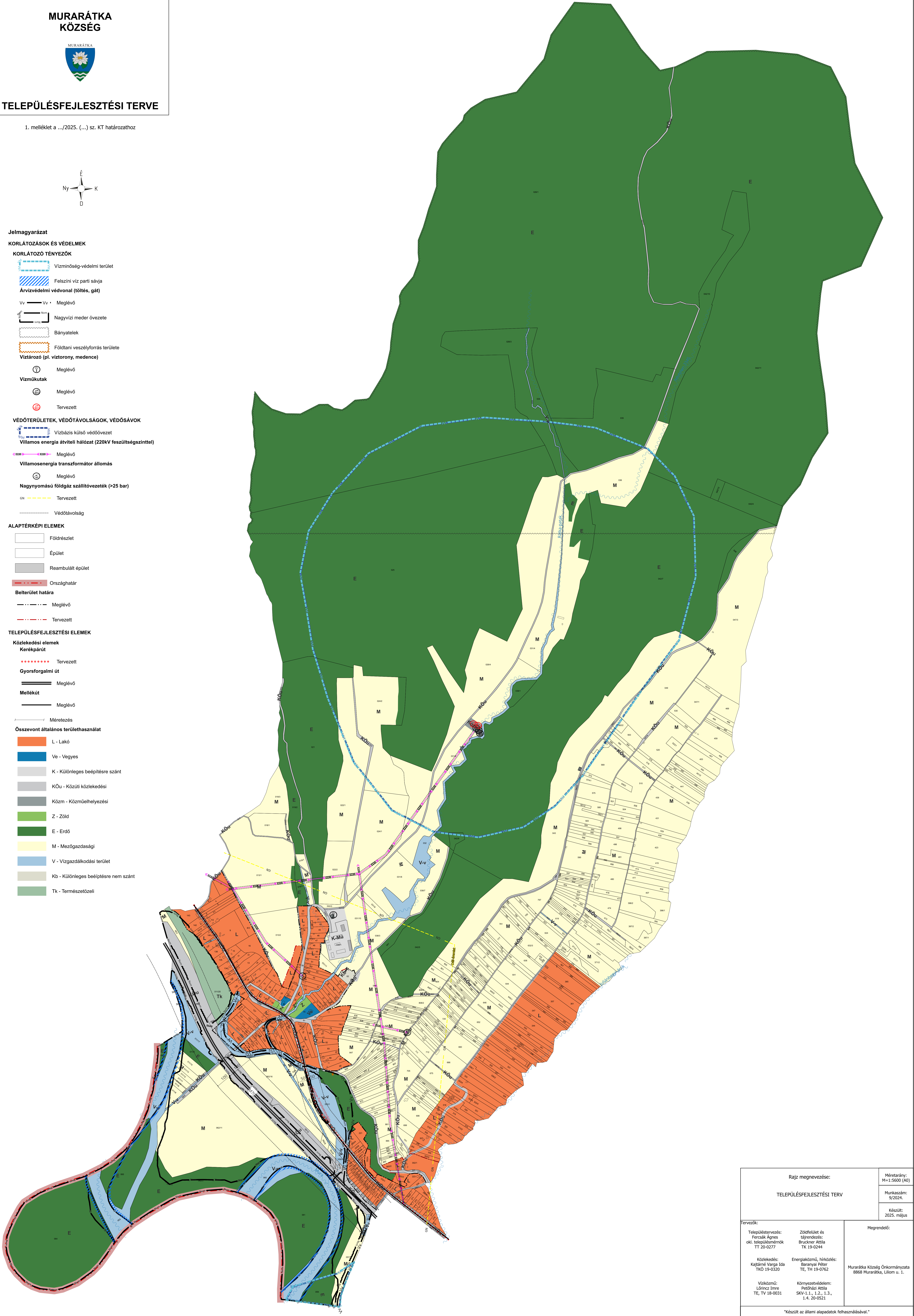
V - Vízgazdálkodási terület



Kb - Különleges beépítésre nem szánt



Tk - Természetövi



Rajz megnevezése:

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

Méretarány:
M=1:5000 (A0)

Munkaszám:
9/2024.

Készült:
2025. május

Felvezők:

Településtervezés:

Fercsik Ágnes

okl. településmérnök

TT 20-0277

Közeledés:

Kajtárné Varga Ida

TKÖ 19-0320

Vízgazdálkodás:

Lőrincz Imre

TE, TV 18-0031

Zöldfelület és

tárgyalás:

Bruckner Attila

TK 19-0244

Energiaközmű, hűtőközeledés:

Baranyai Péter

TE, TH 19-0762

Környezetvédelem:

Pótház Attila

SKV-1.1., 1.2., 1.3.,

1.4. 20-0521

Megrendelő:

Murarátka Község Önkormányzata

8868 Murarátka, Lillom u. 1.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."